







## Sistema Informatizado de Planificación Física

[Inicio](#)[Trámites](#)[Solicitar trámite](#)[Emitir queja](#)[Contactos](#)

# SIPLAF




### Bienvenido

El sitio web del Sistema Informatizado de Planificación Física ha sido creado con el objetivo de darle al ciudadano una alternativa más para solicitar trámites, estar informado respecto a ellos y a todo el proceso, documentos, lugares a los cuales debe dirigirse y tarifas de precio así como darle seguimiento en tiempo real y recibir notificaciones vía correo electrónico. También brinda la posibilidad de emitir quejas si usted no está de acuerdo en la forma que se ha llevado su caso.



### Trámites en línea

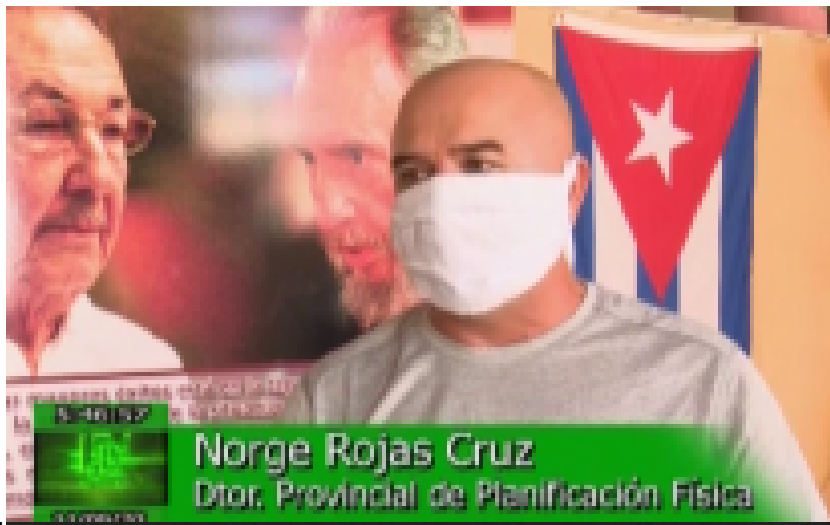
#### Enlaces de interés



Todos los Derechos Reservados | SIPLAF © 2020

LasTunas: Planificación Física. En la provincia Las Tunas se ha venido trabajando con un programa informático llamado SIPLAF (Sistema Informatizado de Planificación Física), como parte de la [informatización de trámites y servicios](#), el que ya está a disposición de la población para gestionar información y trámites, tan demandados, relacionados con las oficinas de esta entidad, expresión a la vez del [gobierno electrónico](#).

### SIPLAF Las Tunas: Declaraciones del Director Provincial



de Planificación Física.

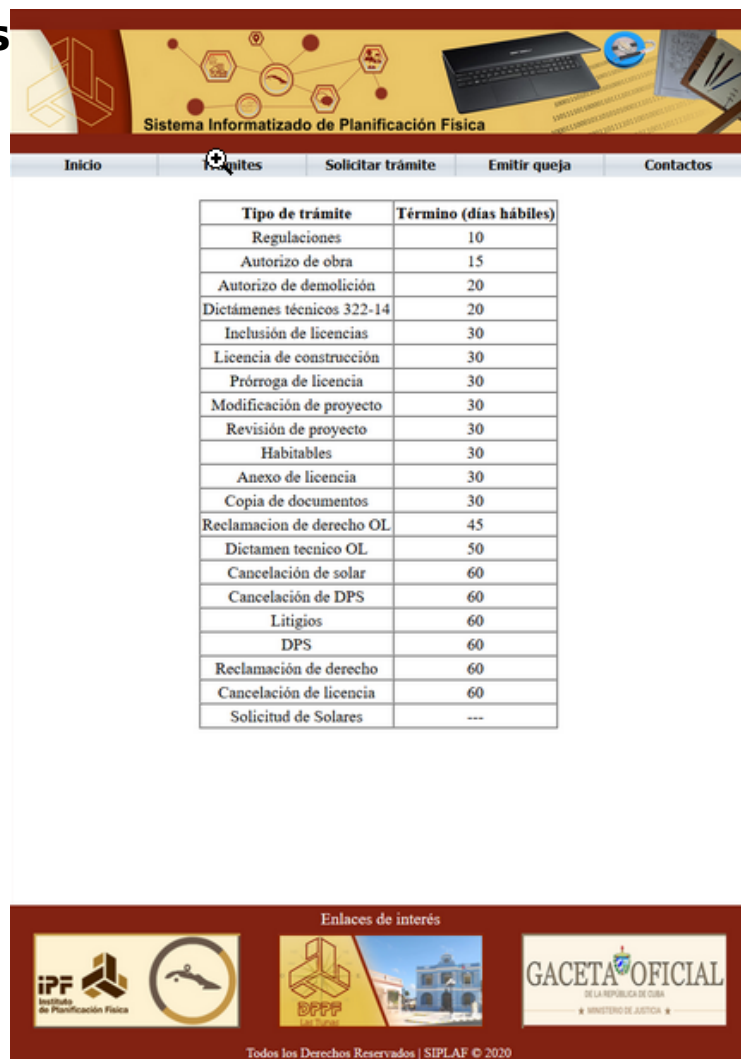
SIPLAF LasTunas. El ingeniero Norge Rojas Cruz, director de esta entidad en Las Tunas, refiere la satisfacción por el aporte y contribución de sus trabajadores, para poner en manos del pueblo y del organismo esta importante herramienta informática.

El respecto plantea que: *"El SIPLAF es un programa informático diseñado totalmente por especialistas de la DPPF Las Tunas con el objetivo de beneficiar a la población tunera y más adelante al resto de las provincias. Este programa llega en un momento muy importante cuando la Informatización de la Sociedad es un pilar para el desarrollo del país."*

Enfatiza el directivo en *"la gran ventaja de que la población no tenga que acudir necesariamente a nuestras oficinas, pues así cumplimos con las medidas higiénico-sanitarias en tiempos de Covid-19 y evitamos aglomeraciones. Mayor control sobre cada uno de los trámites que sean introducidos y que nuestra población pueda emitir quejas si lo desea, es otra de sus prerrogativas"*.

El director de Planificación Física concluyó el diálogo, aclarando a la población que *"el SIPLAF no sustituye en ningún momento el método tradicional de solicitar algún trámite, sino que surgió con la idea de facilitar la vida de la población"*.

## SIPLAF Las Tunas: Ventajas



Tipo de trámite	Término (días hábiles)
Regulaciones	10
Autorizo de obra	15
Autorizo de demolición	20
Dictámenes técnicos 322-14	20
Inclusión de licencias	30
Licencia de construcción	30
Prórroga de licencia	30
Modificación de proyecto	30
Revisión de proyecto	30
Habitables	30
Anexo de licencia	30
Copia de documentos	30
Reclamación de derecho OL	45
Dictamen técnico OL	50
Cancelación de solar	60
Cancelación de DPS	60
Litigios	60
DPS	60
Reclamación de derecho	60
Cancelación de licencia	60
Solicitud de Solares	---

SIPLAF LasTunas. Desde este sitio web los usuarios podrán solicitar 21 trámites diferentes, entre los cuales figuran los autorizo de obra, licencias de construcción, así como otros relacionados con modificaciones o revisiones de proyectos, reclamaciones de derechos, dictámenes técnicos, solicitudes de solares, entre otros.

Una vez que el usuario inicie un trámite, podrá mantenerse en constante comunicación con los especialistas de su respectiva dirección municipal y saber, vía correo electrónico, en qué fase se encuentra el mismo, y así evitar viajes innecesarios a estas oficinas.

## SIPLAF en Las Tunas: Pasos para acceder al sitio web

SIPLAF LasTunas. Para acceder al sitio web del SIPLAF o Sistema informatizado de

Planificación Física: (Siempre que se tenga acceso a la navegación nacional, ya sea por datos móviles, servicio nauta hogar o encontrarse en una zona wi-fi)

- Escribir la dirección del Sitio: <https://portal.dppf.ltu.co.cu> en el navegador. En caso de que le mostrara un mensaje diciendo que este sitio no usa una conexión segura, elija la opción de continuar a Sitio Web.
- Una vez dentro del Sitio Web encontrará una breve descripción del mismo.
- El usuario elegirá en el menú la opción que desea:
- **Trámites:** descripción del trámite, documentación que debe presentar.
- **Solicitar trámites:** llenar los campos en que se le solicita la información.
- **Emitir quejas:** llenar los campos en que se le solicita la información.
- **Contactos**

**Sistema Informatizado de Planificación Física**

Inicio Trámites Solicitar trámite Emitir queja Contactos

Municipio  
Manatí

Trámite  
Regulaciones

Nombres y Apellidos del Solicitante

Nombres y Apellidos del Propietario

CI del Propietario

Teléfono

Correo electrónico

Dirección particular

Adjuntos  
Examinar... No se han seleccionado archivos.

V h 2  
Ingrese lo que muestra la imagen

Solicitar

Buscar por trámite por identificador